

**OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ  
NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI A VYBRÁNÍ VHODNÉHO KUPCE  
PRO STÁT NEPOTŘEBNÉHO MAJETKU**

**Česká republika – Ministerstvo obrany,**

**zastoupená Ing. Lubošem Hajdukem,**

**Odbor nakládání s nepotřebným majetkem (ONNM) sekce nakládání s majetkem,**  
s adresou pracoviště: ČR – MO, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem sekce nakládání s majetkem  
nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6,  
(dále jen „oznamovatel“)

**podle § 22 odst. 1 zák. č. 219/2000 Sb.,** o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle části páté vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že za níže uvedených podmínek

**dne 1.9.2020 zahajuje výběrové řízení (VŘ)**  
**za podmínek na zjištění zájemců o koupi k uvedeným předmětům koupě**  
**popsaným pod příslušným variabilním symbolem (VS):**

**Důležité upozornění:** jednotlivé předměty koupě jsou podrobně popsány v příslušných konceptech kupních smluv, jež jsou pod příslušným VS uveřejněny na [www.onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz). Znění inzerátu je pouze informativním popisem nemovitostí, proto je nutné se bezpodmínečně seznámit s přesným popisem a důležitými skutečnostmi uvedenými v konceptu kupní smlouvy.

**ČÁST A**

**PODMÍNKY NA ZJIŠTĚNÍ ZÁJEMCŮ O KOUPI:**

**1. Doručení přihlášky:**

Zájemce o koupi doručí oznamovateli přihlášku v **zalepené obálce označené heslem:**

**„PŘIHLÁŠKA – ... zde je nutno nezaměnitelně vyplnit označení předmětu koupě a variabilní symbol (u každého předmětu koupě tučný úvodní text viz ČÁST D tohoto oznámení VŘ) ... - NEOTVÍRAT“**

na adresu **Ministerstvo obrany, Odbor nakládání s nepotřebným majetkem, Sekce nakládání s majetkem, nám. Svobody 471/4, 160 01 Praha 6,** buď prostřednictvím poštovní služby, nebo osobním doručením.

Přihlášky prostřednictvím poštovní služby musí být podány k doručení (u držitele poštovní licence) nejpozději **dne 29. 9. 2020 a současně doručeny oznamovateli nejpozději dne 6. 10. 2020.**

Přihlášky osobně doručované budou přijímány pouze **dne 30. 9. 2020 od 10,00 do 11,00 hod., v místnosti Informace, u vstupu v budově Ministerstva obrany, nám. Svobody č. 471/4 v Praze 6.**

**Přihlášky nesplňující uvedené požadavky nebudou v dalších náležitostech hodnoceny.**

**2. Přihláška v českém jazyce musí obsahovat tyto náležitosti:**

- a) **Nezaměnitelné označení předmětu koupě** (alespoň jemu odpovídajícím nadpisem a příslušným VS – viz ČÁST D tohoto oznámení VŘ);
- b) **Nezaměnitelné označení zájemce o koupi**
  - u fyzické osoby, jež musí být svéprávná, uvést jméno, příjmení, rodné číslo, trvalý pobyt, je-li zájemce ženatý/vdaná, uvést taktéž osobní údaje manžela/manželky, pokud není dán důvod pro nabytí pouze do výlučného vlastnictví zájemce o koupi mimo režim společného jmění manželů;
  - u právnické osoby uvést údaje o firmě nebo názvu, sídle a identifikačním čísle, o zápisu do příslušného veřejného rejstříku včetně spisové značky, o osobě oprávněné právnickou osobu zastupovat a způsobu podepisování. Tyto údaje případně doložit kopií výpisu z obchodního nebo jiného rejstříku nebo doložit kopii zakládací listiny, která prokazuje vznik právnické osoby, nebo uvést odkaz na zvláštní zákon, kterým právnická osoba vznikla;
- c) **Výši nabídnuté kupní ceny** za celý předmět koupě v korunách českých **číselným a také slovním vyjádřením** (v případě rozdílu, platí slovní vyjádření nebo jen jediný uvedený způsob) – nabídnutá

**kupní cena nesmí být nižší než minimální kupní cena uvedená u konkrétního popisu předmětu koupě;**

- d) **Podpis zájemce o koupi** (u osob zapsaných ve veřejném rejstříku v souladu s tímto zápisem);
  - e) **Řádně vyplněný a totožně podepsaný formulář „Prohlášení zájemce o koupi“**, který je k dispozici na internetových stránkách **www.onnm.army.cz** a lze jej případně získat na regionálních pracovištích (viz níže).
3. **Složení kauce ve výši stanovené u příslušného předmětu koupě:**

Kauce musí být složena na depozitní účet MO č. **2030-404881/0710** u České národní banky (dále jen "účet") **nejpozději dne 1. 10. 2020**, a to s uvedením jednak příslušného VS (tj. variabilního symbolu uvedeného u příslušného popisu předmětu koupě viz **ČÁST D** tohoto oznámení VŘ) a také **specifického symbolu** (tj. rodného čísla u fyzické osoby nebo identifikačního čísla u právnické osoby). **Složení kauce se rozumí připsání její příslušné stanovené výše na uvedený účet.** Jestliže kauce nebude na účtu připsána ve stanoveném termínu anebo ve stanovené výši nebo nebudou řádně vyplněny oba symboly a složení kauce příslušným zájemcem o koupi nebude možno zjistit ani z jiných poskytnutých dokladů, má se za to, že ke složení kauce nedošlo.

## **ČÁST B**

### **KRITERIUM PRO VÝBĚR VHODNÉHO KUPCE:**

Ze zájemců o koupi, kteří splní všechny výše uvedené podmínky, bude vybrán vhodný kupec na základě jediného kritéria – **nejvyšší nabídnuté kupní ceny za celý předmět koupě**. Výběr vhodného kupce bude proveden i v případě, že se přihlásí pouze jeden zájemce. Každý zájemce o koupi může k jednomu předmětu koupě podat pouze jednu přihlášku.

## **ČÁST C**

### **DALŠÍ PODMÍNKY VŘ A OSTATNÍ INFORMACE:**

1. V případě, že dva nebo více zájemců o koupi nabídnou shodnou nejvyšší kupní cenu, sdělí jim oznamovatel bez zbytečného odkladu, že s nimi bude provedeno užší výběrové řízení na základě jejich další nejvyšší nabídnuté kupní ceny.
2. Kauce složená vybraným vhodným kupcem představuje zálohu na kupní cenu a bude započtena na úhradu první z celkem dvou částí kupní ceny. Druhá část kupní ceny bude splatná po nabytí platnosti a účinnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušných ustanovení kupní smlouvy) převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem a po uveřejnění smlouvy v „Registru smluv“, vždy před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
3. Kauci uvolní oznamovatel na účet, z něž byla kauce poskytnuta, zájemci, který nebyl vybrán jako vhodný kupec, a to nejpozději do 15 pracovních dnů poté, kdy mu bude odesláno oznámení o tom, že nebyl vybrán. Kauce bude zájemci o koupi vrácena ve stejné výši, v jaké byla na depozitní účet MO připsána, neboť vklady na depozitním účtu nejsou úročeny.
4. Platnost smluv, které budou na základě tohoto VŘ uzavírány, je ve stanovených případech (viz příslušný článek konceptu kupní smlouvy) podmíněna zejména schválením příslušným ministerstvem (Ministerstvem financí, Ministerstvem kultury nebo Ministerstvem životního prostředí podle § 22 odst. 4 až 6 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů – dále jen „ZMS“).
5. Název předmětu koupě vyjadřuje pouze způsob původního užívání nemovitostí Ministerstvem obrany. Oznamovatel nezaručuje, že věci, které jsou předmětem koupě, lze i nadále užívat způsobem, ke kterému byly původně určeny.
6. Zájemce o koupi bere na vědomí, že se v případě nabytí vlastnického práva k věcem, které jsou předmětem koupě, vzdává práva z vadného plnění v souladu s § 1916 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.z.“). Toto stvrzuje také v „Prohlášení zájemce o koupi“. Veškeré případné vady jdou k tíži kupujícího s tím, že náklady na odstranění vad a následků těchto vad nese kupující.

7. Vážne-li na predmetu kúpe alebo jeho časti zákonné predkupní právo (zejm. vlastníka stavby alebo vlastníka pozemku podľa § 3056 o.z.), je predmet kúpe alebo jeho predkupním právem dotčená časť v príslušném konceptu kupní smlouvy označena červeným písmem a zároveň jsou v konceptu kupní smlouvy upraveny práva a povinnosti vyplývající z predkupního práva (kupní smlouva je v takovém případě uzavřena s rozvazovací podmínkou).
8. Oznamovatel upozorňuje kupujícího, že uváděná výměra pozemků může být pouze přibližná nebo zaokrouhlená. Oznamovatel není odpovědný za případný rozdíl mezi skutečnou a uváděnou výměrou pozemků.
9. Další informace a podklady k jednotlivým predmetům kúpe včetně znaleckých posudků v elektronické podobě (formát „pdf“) získá zájemce o kúpi na níže uvedené místně příslušné kontaktní adrese:
  - Regionální pracoviště ONNM **Olomouc**, Dobrovského 6, 779 00 Olomouc,  
po předchozím vyžádání telefonicky na čísle **973 402 482, 973 402 480 nebo 724 801 326**  
u predmetů kúpe **VS 77201925 – VS 77201934**.
10. Změní-li se podmínky nebo okolnosti, za kterých se oznamovatel rozhodl převést predmet kúpe, popřípadě z jiných závažných důvodů, může oznamovatel podle § 23 odst. 1 vyhl. č. 62/2001 Sb. VŘ ukončit. O této skutečnosti oznamovatel zúčastněné zájemce o kúpi bez zbytečného odkladu vyrozumí. Ze stejných důvodů lze ukončit i proces uzavírání kupní smlouvy.
11. Oznamovatel každému zájemci o kúpi odešle písemné vyrozumění, zda byl vybrán jako vhodný kupec či nikoliv, a to bez zbytečného odkladu ode dne rozhodnutí Komise pro nakládání s nepotřebným majetkem MO o realizaci prodeje na základě výsledků VŘ.
12. Vybraný vhodný kupec je povinen:
  - a) do 45 dnů ode dne doručení vyrozumění (podle odst. 11 části C podmínek VŘ) doručit oznamovateli dokumenty prokazující bezdlužnost vhodného kupce vůči státu, zejména vždy doručí:
    - potvrzení finančního úřadu, že nemá daňové nedoplatky;
    - potvrzení České správy sociálního zabezpečení, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti (lze nahradit čestným prohlášením, že nemá povinnost platit pojistné);
    - potvrzení příslušné zdravotní pojišťovny, že nemá splatný nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění (lze nahradit čestným prohlášením, že nemá povinnost platit pojistné).V případě, že vhodný kupec je ženatý /vdaná/, předloží uvedené doklady také od svého manžela /manželky/, anebo doloží doklad opravňující jej nabyt predmet kúpe do svého výlučného vlastnictví.
  - b) uzavřít kupní smlouvu ve znění návrhu kupní smlouvy doručeného ze strany oznamovatele. Kupní smlouva je ze strany budoucího kupujícího uzavřena řádným a platným podpisem návrhu kupní smlouvy na všech jejích stejnopisech (s úředně ověřeným podpisem na třech vyhotoveních smlouvy) a jejím následným doručením v příslušném počtu vyhotovení oznamovateli do 1 měsíce od doručení návrhu kupní smlouvy ze strany oznamovatele. Oznamovatel přitom doručí vybranému zájemci o kúpi návrh kupní smlouvy (ve znění ve VŘ zveřejněného konceptu kupní smlouvy upraveného v závislosti na osobě kupujícího) ve stanoveném počtu stejnopisů bez zbytečného odkladu poté, co od vybraného zájemce obdrží dokumenty uvedené pod písm. a) tohoto odstavce. Oznamovatel si vyhrazuje, že se jedná o oznamovatelem odvolatelnou nabídku po celou dobu lhůty pro přijetí této nabídky, resp. až do okamžiku schválení smlouvy příslušným ministerstvem podle § 22 odst. 4 až 6 ZMS, pokud smlouva podléhá schválení. Nabídka je oznamovatelem odvolatelná ze stejných důvodů jako může oznamovatel ukončit zjišťování zájemců o kúpi (viz odst. 10 části C podmínek VŘ).Je-li kupcem osoba, u které zákon vyžaduje schválení kupní smlouvy zastupitelstvem nebo zřizovatelem či jiným příslušným subjektem, prodlužuje se uvedená lhůta 1 měsíce pro doručení příslušného počtu řádně podepsaných vyhotovení kupní smlouvy o dobu nezbytně nutnou k tomuto schválení.
13. V případě, že vhodný kupec:
  - a) nedoručí oznamovateli vyžadovaná potvrzení v termínu dle odst. 12 písm. a) části C podmínek VŘ,
  - b) nebo neuzavře kupní smlouvu dle odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ,

je povinen uhradit oznamovateli smluvní pokutu ve výši složené kauce, která tímto nebude vrácena a propadá dnem následujícím po marném uplynutí příslušné lhůty ve prospěch oznamovatele. V těchto případech není oznamovatel nadále vázán nabídkou vhodného kupce a je oprávněn předmět koupě znovu zařadit do VŘ na zjištění zájemců o koupi.

14. V případě, že vybraný vhodný kupec nesplní řádné podmínky stanovené mu v odst. 12 části C podmínek VŘ (čímž mu vznikne povinnost zaplatit smluvní pokutu ve výši složené kauce a tato tak nemůže být jakožto záloha započtena na první část kupní ceny), a bude s ním přesto uzavřena kupní smlouva, zavazuje se zaplatit celou kupní cenu po nabytí platnosti kupní smlouvy (v konkrétních případech podle příslušného ustanovení kupní smlouvy – převážně po schválení smlouvy příslušným ministerstvem) a před podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. V tomto smyslu dojde ze strany oznamovatele k úpravě konceptu, resp. návrhu kupní smlouvy (viz odst. 12 písm. b) části C podmínek VŘ).
15. Oznamovatel neuzavře kupní smlouvu se zájemcem, který je dlužníkem České republiky či je proti němu vedeno insolvenční nebo exekuční řízení. Za dluh vůči České republice je považován i existující závazek zájemce vůči České republice ze způsobené škody či z bezdůvodného obohacení (například bezesmluvní užívání majetku ve vlastnictví České republiky a příslušnosti hospodařit Ministerstva obrany). Vyjde-li v průběhu VŘ či během procesu uzavírání kupní smlouvy najevo, že výherce VŘ má dluh vůči České republice, bude VŘ, ukončeno, resp. bude ustoupeno od uzavření kupní smlouvy. Neexistence dluhu vůči České republice je jednou z podmínek kupní smlouvy a splnění této podmínky bude ve smyslu § 2147 odst. 2 o.z. vyžadováno i po předkupníkovi.
16. Zájemci o koupi nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto VŘ a s následným uzavíráním kupní smlouvy.
17. Oznamovatel prohlašuje, že s osobními údaji zájemců bude nakládáno v rozsahu nezbytném pro uzavření smlouvy ve smyslu Nařízení (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 (GDPR). Všechny informace týkající se zpracování osobních údajů (GDPR) naleznete na adrese [www.onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz).
18. Zájemci o koupi berou na vědomí, že veškerá práva, povinnosti a nároky vyplývající z podmínek tohoto VŘ, popř. těmito podmínkami neupravené, se řídí ZMS, částí pátou vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb. a subsidiárně o.z.
19. Pro usnadnění komunikace je vhodné, aby zájemce připojil také e-mailové a telefonické spojení.

## ČÁST D

### VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ BYLO VYHLÁŠENO NA TYTO PŘEDMĚTY KOUPEĚ POPSANÉ POD PŘÍSLUŠNÝM VARIABILNÍM SYMBOLEM:

**77201925 (VS): Opava – bunkr STO VEČ 200**, k.ú. Jaktař.

Objekt stálého těžkého opevnění, pěchotní srub „Nad potokem“, stojící na pozemcích p.č. 2558/2 a p.č. 2559/2 ve vlastnictví třetích osob. Nachází se cca 300 m od zastavěné místní části Jaktař, v zemědělsky obhospodařovaném lánu, bez smluvně zajištěného přístupu, bez inženýrských sítí. Jde o dvojpodlažní železobetonovou částečně poničenou stavbu se strženými kanonovými věžemi. Stav odpovídá stáří cca 82 let, bez prováděné údržby. Vlastník pozemku má ke stavbě předkupní právo.

**Minimální kupní cena: 139 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná osobní konzultace s kontaktní osobou nebo přímo na regionálním pracovišti v Olomouci, Dobrovského 6 (Žižkova kasárna). **Kontakt: K. Tomašíková – 973 402 482** nebo [tomastikovak@army.cz](mailto:tomastikovak@army.cz), **P. Král – 724 801 326**

**77201926 (VS): Sedlnice – pozemek p.č. 1149/1**, k.ú. Sedlnice.

Předmětem koupě je pozemek p.č. 1149/1 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2223 m<sup>2</sup>, nacházející se mimo zastavěnou část obce. Pozemek tvoří nebezpečná polní cesta, navazující přímo na veřejnou asfaltovou komunikaci. Vede směrem k nedalekému lesu a k dalším nemovitostem ve vlastnictví třetích osob.

**Minimální kupní cena: 298 000,- Kč**

**Kauce: 10 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná osobní konzultace s kontaktní osobou nebo přímo na regionálním pracovišti v Olomouci, Dobrovského 6 (Žižkova kasárna). **Kontakt: K. Tomašíková – 973 402 482** nebo [tomastikovak@army.cz](mailto:tomastikovak@army.cz), **P. Král – 724 801 326**

**77201927 (VS): Opava – bunkr („Řopík“) SLO VEČ 47/B**, k.ú. Jaktař.

Typový objekt stálého lehkého opevnění (B2-80) stojící na pozemku p.č. 2567/2, který je včetně malého okolního pozemku v podílovém spoluvlastnictví třetích osob (pozemky nejsou předmětem koupě a přímý přístup k objektu z ulice Přemyslovců není smluvně zajištěn). „Řopík“ stojí bezprostředně za okrajem zastavěné místní části Jaktař. Jde o železobetonovou stavbu z roku 1938, která je ve špatném stavebně technickém stavu, neboť je poškozena ostřelováním. Objekt je bez inženýrských sítí. Spoluvlastníci pozemku pod stavbou mají ke stavbě zákonné předkupní právo.

**Minimální kupní cena: 29 900,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná osobní konzultace s kontaktní osobou nebo přímo na regionálním pracovišti v Olomouci, Dobrovského 6 (Žižkova kasárna). **Kontakt: K. Tomašíková – 973 402 482** nebo [tomastikovak@army.cz](mailto:tomastikovak@army.cz), **P. Král – 724 801 326**

**77201928 (VS): Opava – pozemek p.č. 2341**, k.ú. Jaktař.

Předmětem koupě je pozemek p.č. 2341 ostatní plocha, neplodná půda, velmi nepravidelného tvaru o výměře 604 m<sup>2</sup>. Je situován cca 500 m od zástavby města Opavy, jižně od části obce Jaktař, u spojnice ulic Písková a Slavkovská. Zároveň leží na pravém břehu vodního toku Velká. Lokalita je dostupná po zpevněné, asfaltové komunikaci, bez možnosti napojení na inženýrské sítě. Na pozemku se nachází trvalé převážně náletové porosty. Dle územního plánu se pozemek nachází ve funkční ploše PP (plochy přírodní).

**Minimální kupní cena: 12 950,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná osobní konzultace s kontaktní osobou nebo přímo na regionálním pracovišti v Olomouci, Dobrovského 6 (Žižkova kasárna). **Kontakt: K. Tomašíková – 973 402 482** nebo [tomastikovak@army.cz](mailto:tomastikovak@army.cz), **P. Král – 724 801 326**



**77201929 (VS): Olomouc – pozemek p.č. 2232/192, k.ú. Velká Bystřice.**

Předmětem koupě je pozemek p.č. 2232/192 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 393 m<sup>2</sup>. Přes část pozemku je podélně vedena místní účelová asfaltová komunikace (cca 20 % z celkové plochy), která není veřejně užívána a je uzavřena závorami. Komunikace vede souběžně se silnicí III/44317, v části při výjezdu z Velké Bystřice, ve směru na Hlubočky – Mariánské Údolí, poblíž železniční vlečky. Protože je pozemek kolem komunikace částečně ve svahu a je porostlý převážně náletovými dřevinami, slouží také jako ochranná veřejná zeleň.

**Minimální kupní cena: 70 800,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná osobní konzultace s kontaktní osobou nebo přímo na regionálním pracovišti v Olomouci, Dobrovského 6 (Žižkova kasárna). **Kontakt: K. Tomašíková – 973 402 482** nebo tomastikovak@army.cz, **P. Král – 724 801 326**

**77201930 (VS): Opava – bunkr („řopík“) SLO VEČ 11OP, k.ú. Velké Heraltice.**

Typový objekt stálého lehkého opevnění (A-180) stojící na pozemcích p.č. 1022/16 a p.č. 1022/17, které jsou ve vlastnictví třetí osoby (pozemky nejsou předmětem koupě). Nachází se mimo zastavěnou část obce, v zemědělsky obhospodařovaném lánu, ve vzdálenosti cca 300 m vlevo od silnice III. třídy spojující obce Velké Heraltice a Košetice, po které je zároveň vedena cyklostezka „Radegast Opava“. Jde o železobetonovou stavbu z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá jejímu stáří. Objekt není napojen na inženýrské sítě a je bez smluvně zajištěného přístupu. Nemá větší poškození, je pouze částečně zarostlý náletovými dřevinami. Vlastník pozemků pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

**Minimální kupní cena: 22 450,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná osobní konzultace s kontaktní osobou nebo přímo na regionálním pracovišti v Olomouci, Dobrovského 6 (Žižkova kasárna). **Kontakt: K. Tomašíková – 973 402 482** nebo tomastikovak@army.cz, **P. Král – 724 801 326**

**77201931 (VS): Opava – bunkr („řopík“) SLO VEČ 13OP, k.ú. Velké Heraltice.**

Typový objekt stálého lehkého opevnění (A-120) stojící na pozemku p.č. 1022/19, který je ve vlastnictví třetí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se mimo zastavěnou část obce, v zemědělsky obhospodařovaném lánu, ve vzdálenosti cca 240 m vlevo od silnice III. třídy spojující obce Velké Heraltice a Košetice, po které je zároveň vedena cyklostezka „Radegast Opava“. Jde o železobetonovou stavbu z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá jejímu stáří, bez většího poškození. Objekt není napojen na inženýrské sítě a přímý přístup k objektu není smluvně zajištěn. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

**Minimální kupní cena: 22 450,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná osobní konzultace s kontaktní osobou nebo přímo na regionálním pracovišti v Olomouci, Dobrovského 6 (Žižkova kasárna). **Kontakt: K. Tomašíková – 973 402 482** nebo tomastikovak@army.cz, **P. Král – 724 801 326**

**77201932 (VS): Opava – bunkr („řopík“) SLO VEČ 25OP, k.ú. Velké Heraltice.**

Typový objekt stálého lehkého opevnění (A-120) stojící na pozemku p.č. 1070, který je ve vlastnictví třetí osoby (pozemek není předmětem koupě). Nachází se mimo zastavěnou část obce, v zemědělsky obhospodařovaném lánu cca 50 m vpravo od silnice III. třídy spojující obce Velké Heraltice a Košetice, po které je zároveň vedena cyklostezka „Radegast Opava“. Jde o železobetonovou stavbu z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá jejímu stáří. Přístup k objektu není smluvně zajištěn, objekt není napojen na inženýrské sítě a vstup do něj byl zazděn. Je bez většího poškození, pouze částečně zarostlý náletovými dřevinami. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

**Minimální kupní cena: 28 450,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná osobní konzultace s kontaktní osobou nebo přímo na regionálním pracovišti v Olomouci, Dobrovského 6 (Žižkova kasárna). **Kontakt: K. Tomašíková – 973 402 482** nebo tomastikovak@army.cz, **P. Král – 724 801 326**

**77201933 (VS): Opava – bunkr („řopík“) SLO VEČ 26OP**, k.ú. Velké Heraltice.

Typový objekt stálého lehkého opevnění (B1-90) stojící na pozemku p.č. 1069, který je ve vlastnictví třetí osoby (pozemek není předmětem koupě a přímý přístup k objektu není zajištěn). Nachází se mimo zastavěnou část obce, v zemědělsky obhospodařovaném lánu cca 50 m vpravo od silnice III. třídy spojující obce Velké Heraltice a Košetice, po které je zároveň vedena cyklostezka „Radegast Opava“. Jde o železobetonovou stavbu z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá jejímu stáří. Přístup k objektu není smluvně zajištěn, objekt není napojen na inženýrské sítě a vstup do něj byl zazděn. Je bez většího poškození, pouze částečně zarostlý náletovými dřevinami. Vlastník pozemku pod stavbou má ke stavbě zákonné předkupní právo.

**Minimální kupní cena: 22 450,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná osobní konzultace s kontaktní osobou nebo přímo na regionálním pracovišti v Olomouci, Dobrovského 6 (Žižkova kasárna). **Kontakt: K. Tomašíková – 973 402 482** nebo [tomastikovak@army.cz](mailto:tomastikovak@army.cz), **P. Král – 724 801 326**

**77201934 (VS): Opava – bunkr („řopík“) SLO VEČ 16OP**, k.ú. Velké Heraltice.

Typový objekt stálého lehkého opevnění (B1-90) stojící na pozemku p.č. 1022/15, který je v podílovém spoluvlastnictví tří fyzických osob (pozemek není předmětem koupě). Nachází se mimo zastavěnou část obce, v blízkosti Heraltického potoka a motokrosově tratě asi 1200 m jižně od Velkých Heraltic. Jde o železobetonovou stavbu z roku 1938, jejíž technický stav odpovídá jejímu stáří. Objekt není napojen na inženýrské sítě a přímý přístup k objektu není smluvně zajištěn. Je bez většího poškození, pouze částečně zarostlý náletovými dřevinami. Spoluvlastníci pozemku pod stavbou mají ke stavbě zákonné předkupní právo.

**Minimální kupní cena: 22 450,- Kč**

**Kauce: 1 000,- Kč**

**Prohlídka:** Vzhledem k volné přístupnosti nabízené nemovitosti nebude organizována prohlídka nemovitosti. Je však možná osobní konzultace s kontaktní osobou nebo přímo na regionálním pracovišti v Olomouci, Dobrovského 6 (Žižkova kasárna). **Kontakt: K. Tomašíková – 973 402 482** nebo [tomastikovak@army.cz](mailto:tomastikovak@army.cz), **P. Král – 724 801 326**

**Tyto informace včetně fotografií a konceptů smluv lze získat na**

**[www.onnm.army.cz](http://www.onnm.army.cz)**

Vyvěšeno: 2.9.2020

Segmento: 1.10.2020

Ev. číslo: 67/2020

Máeová  
**OBECNÍ ÚŘAD V SEDLNICÍCH**  
742 56 SEDLNICE, okr. Nový Jičín  
IČO: 298352; tel./fax: 556 745 591-2