

**MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN**  
**ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**  
Masarykovo nám 1/1, 741 01 Nový Jičín

Váš dopis zn.:  
Ze dne:  
Naše č. j.: OŽP/28090/2021/Pk  
Spis. značka: OŽP/2546/2021-Pk

Vyřizuje: Mgr. Martin Petrušek, služ. č. 694  
Telefon: 556 768 359  
Mobil:  
E-mail: e-podatelna@novyjicin.cz

Datum: 15.03.2021

DLE ROZDĚLOVNÍKU

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA**  
**ROZHODNUTÍ**

|                      |              |               |            |
|----------------------|--------------|---------------|------------|
| OBCENÍ ÚŘAD SEDLNICE |              |               |            |
| Č.j.:                | 00/334/2021  |               |            |
| Datum doručení:      | 15-03-2021   |               |            |
| Zpracoval:           | Počet listů: | Přílohy:      | DS         |
| Mač                  | 5            |               |            |
| Spisový znak:        | Počet listů: | Počet svazků: | Jiný druh: |

**Výroková část:**

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad pro vodní díla příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "stavební zákon"), a podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ve společném územním a stavebním řízení posoudil žádost, kterou dne 07.01.2021 podala společnost

**Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČO 45193665, 28. října č.p. 1235/169, 709 00 Ostrava**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení podle § 15 odst. 1 vodního zákona a podle 94p odst. 1 stavebního zákona ve společném povolení

**s chvaluje stavební záměr**

změny dokončené stavby vodního díla

**„Sedlnice - výměna vodovodního řadu“**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 945 (zahrada), parc. č. 956 (ostatní plocha), parc. č. 957/5 (zahrada), parc. č. 957/6 (zahrada), parc. č. 962/2 (ostatní plocha), parc. č. 967 (zahrada), parc. č. 969/1 (trvalý travní porost), parc. č. 973 (lesní pozemek), parc. č. 981 (zahrada), parc. č. 989/1 (zahrada), parc. č. 989/2 (zahrada), parc. č. 993 (ostatní plocha), parc. č. 995/7 (ostatní plocha) v katastrálním území Sedlnice.

Druh a účel stavby vodního díla:

Výměna vodovodu pro veřejnou potřebu HDPE DN 100 mm SDR 11 EGEPLAST délky 280 m a přepojení 19 ks stávajících vodovodních přípojek. Účelem vodovodu pro veřejnou potřebu je zásobování obyvatelstva pitnou vodou.

**BANKOVNÍ SPOJENÍ**

KB, a. s., pobočka Nový Jičín  
č. ú.: 19-326801/0100 (příjmy)  
č. ú.: 326801/0100 (výdaje)  
IČ: 00298212

**ÚŘEDNÍ DNY A HODINY**

Po, St 08:00 – 11:00 12:00 – 17:00 hod.  
Út, Čt 08:00 – 11:00 12:00 – 15:00 hod.  
JEN PRO OBJEDNANÉ:  
Pá 08:00 – 11:00

<http://www.novyjicin.cz>

ID DS: ywmb4nc  
e-podatelna: e-podatelna@novyjicin-town.cz  
tel. ústředna: 556 768 222, fax: 556 768 289

POČET STRAN: 10

**Umístění stavby vodního díla na pozemku:**

Stavba bude umístěna podle ověřené projektové dokumentace, zpracované v září 2020 autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, Ing. Tomášem Pončíkem, ČKAIT 1102903, na pozemku parc. č. 945, 956, 957/5, 957/6, 962/2, 967, 969/1, 973, 981, 989/1, 989/2, 993, 995/7 v katastrálním území Sedlnice. Umístění stavby je zřejmé z výkresu C2 Situace KN v měřítku 1:1000, zpracované Ing. Tomášem Pončíkem, která je nedílnou součástí rozhodnutí jako příloha č. 1.

**Určení prostorového řešení stavby, základní údaje o stavbě a jejím členění:**

Předložená projektová dokumentace nazvaná „Sedlnice - výměna vodovodního řadu“, zpracovaná v září 2020 autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, Ing. Tomášem Pončíkem, ČKAIT 1102903, řeší výměnu stávajícího vodovodního řadu, který bude nahrazen novým potrubím v pozmeněné trase. Starý řad bude zaslepen a ponechán v zemi, stávající povrchové armatury budou odstraněny. Stavba je členěna na stavební objekty:

**SO 01 Vodovodní řady:** Stavební objekt řeší výměnu stávajícího vodovodní řadu novým potrubím HDPE DN 100 mm SDR 11 EGEPLAST délky 280 m v úseku od RD č.p. 549 k RD č.p. 27. Část v délce 259 m bude provedena bezvýkopově řízeným protlakem, zbývající část bude provedena do otevřeného výkopu. Na trase budou osazeny 2 ks podzemních hydrantů H 80 mm (jeden ve funkci kalníku, jeden ve funkci vzdušníku). Řad bude umístěn na pozemcích parc. č. 945, 956, 957/5, 957/6, 962/2, 967, 969/1, 973, 981, 989/1, 989/2, 993, 995/7 v katastrálním území Sedlnice.

**SO 02 Vodovodní přípojky:** Stavební objekt řeší připojení 19 ks stávajících vodovodních přípojek na vyměňovaný vodovodní řad. Přípojky P1-P19 budou na nový řad napojeny pomocí sedlových elektrotvarovek. Materiál přípojek bude HDPE Wavin TS D 32, 40 SDR 11. Přepojení přípojek bude umístěno na pozemky parc.č. 989/1 (P1 pro RD č.p. 27 a P2 pro RD č.p. 28), parc.č. 989/2 (P3 pro RD č.p. 26 a P4 pro RD č.p. 29), parc.č. 981 (P5 pro RD na parc.č. 975 a P6 pro RD č.p. 31), parc.č. 967 (P7 pro RD č.p. 32 a P8 pro RD č.p. 33), parc.č. 969/1 (P9 pro RD č.p. 488, P10 pro RD č.p. 356, P11 pro RD č.p. 34 a P19 pro projektovanou přípojku), parc.č. 957/5 (P12 pro RD č.p. 518 a P13 pro RD č.p. 359), parc.č. 957/6 (P14 pro novostavbu RD na parc.č. 957/6, P15 pro RD č.p. 35, P16 pro RD č.p. 358, P17 pro RD č.p. 357 a P18 pro RD č.p. 37) v katastrálním území Sedlnice.

Stavba je předkládána jako soubor staveb, kdy stavební objekt SO 01 Vodovodní řady je stavbou hlavní, a stavební objekt SO 02 Vodovodní přípojky stavbou vedlejší. Souhlasné závazné stanovisko obecného stavebního úřadu podle § 94j odst. 2 stavebního zákona vydal MÚ Příbor, odbor stavebního řádu a přestupků, dne 15.12.2020 pod č.j. 15205/2020/Han OSÚP-53/2020.

Číslo hydrologického pořadí a podpořadí povodí: 2-01-01-1092-0-00.

Kód a název útvaru povrchových vod: HOD\_0100 – Sedlnice od pramene po ústí do toku Odry.

Orientační určení polohy vodního díla (souřadnice JTSK):

|                                |                            |
|--------------------------------|----------------------------|
| Vodovodní řad – začátek úseku: | Y= -486531,0 X= -1118168,5 |
| Vodovodní řad – konec úseku:   | Y= -486421,4 X= -1118419,8 |

**Podmínky pro umístění a provedení stavby** podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou zpracoval v září 2020 autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, Ing. Tomáš Pončík, ČKAIT 1102903, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu. Umístění stavby je zřejmé z katastrálního situačního výkresu, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí jako příloha č. 1.
2. Pro realizaci stavby se vymezují pozemky parc. č. 945, 956, 957/5, 957/6, 962/2, 967, 969/1, 973, 981, 989/1, 989/2, 993, 995/7 v katastrálním území Sedlnice.
3. Pro provedení stavby bude využit sousední pozemek parc.č. 998/9 v katastrálním území Sedlnice pro výkop montážní jámy 3 x 1,5 m potřebné pro realizaci výměny vodovodu. Po provedení prací bude prostor výkopu srovnán, oset travní směsí a pozemek bude protokolárně předán zpět vlastníkovi.

4. Při provádění stavby budou respektovány podmínky dotčených orgánů:

- a) Budou respektovány podmínky Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ve smyslu závazného stanoviska ze dne 14.05.2020 pod č.j. KHSMS22660/2020/NJ/HOK: K vydání stanoviska pro trvalé užívání stavby je nutno předložit:
  - i) Doklad o vhodnosti použitých materiálů pro styk s pitnou vodou (dle vyhlášky MZ ČR č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody).
  - ii) Vyhovující výsledky rozboru vzorku pitné vody v kráceném rozsahu (dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů).
- b) Budou respektovány podmínky závazného stanoviska orgánu státní správy lesů, uplatněné v rámci koordinovaného závazného stanoviska MÚ Nový Jičín, odbor životního prostředí, ze dne 11.06.2020 pod č.j. OŽP/38624/2020/BO:
  - i) Před započítím stavebních prací bude vydáno rozhodnutí o dočasném odnětí z pozemků určených k plnění funkcí lesa a po ukončení prací bude vydáno rozhodnutí o trvalém omezení pozemků určených k plnění funkcí lesa.
- c) Budou respektovány podmínky obecného stavebního úřadu MÚ Příbor, odbor stavebního řádu a přestupků, ve smyslu závazného stanoviska ze dne 15.12.2020 pod č.j. 15205/2020/Han OSÚP-53/2020:
  - i) Stavba „Sedlnice – výměna vodovodního řádu“ bude umístěna na pozemcích parc.č. 945, 956, 957/6, 957/5, 969/1, 962/2, 967, 973, 981, 993, 989/2, 989/1 a 955/7 v k. ú. Sedlnice tak, jak je zakresleno ve výkresu C3 – situace stavby v měř. 1:500, dokumentujícím současný stav území na podkladu katastrální mapy, se zakreslením požadovaného umístění stavby a stavebního pozemku, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, který je součástí tohoto závazného stanoviska, zpracovaného a opatřeného autorizačním razítkem – Ing. Tomáš Pončík, ČKAIT – 1102903.
  - ii) Jako stavební pozemek se pro uskutečnění záměru vymezují částí pozemků parc.č. 945, 956, 957/6, 957/5, 969/1, 962/2, 967, 973, 981, 993, 989/2, 989/1 a 955/7 v k. ú. Sedlnice.

5. Budou respektovány podmínky vlastníků a správců dotčených inženýrských sítí a podzemních vedení:

- a. Budou respektovány podmínky Obce Sedlnice ve smyslu vyjádření ze dne 11.05.2020 pod zn. 344/2020/Vy, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí jako příloha č. 2.
- b. Budou respektovány podmínky správce plynárenského zařízení ve smyslu stanoviska GridServices, s.r.o., (nyní GasNet Služby, s.r.o.) ze dne 22.05.2020 pod zn. 5002141089, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí jako příloha č. 3.
- c. Budou respektovány podmínky správce energetického zařízení ČEZ Distribuce, a.s., ve smyslu souhlasu s vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení ze dne 15.05.2020 pod zn. 1108926498, a sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 06.03.2020 pod zn. 0101272042, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí jako příloha č. 4.
- d. Budou respektovány podmínky správce sítě elektronických komunikací CETIN a.s. ve smyslu vyjádření ze dne 11.05.2020 pod č.j. 628039/20, které je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí jako příloha č. 5.
- e. Budou respektovány podmínky správce vodovodu pro veřejnou potřebu, společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ve smyslu stanoviska ze dne 15.05.2020 pod zn. 9773/V012693/2020/PO:
  - i. Před zahájením prací zabezpečit vytyčení zařízení společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.
  - ii. Po dobu stavby budou přístupné ovládací armatury vodovodní sítě (šoupátka, hydranty a ventily vodovodních přípojek).

- iii. Případné poškození zařízení v provozování společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na dispečink s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
6. Plán kontrolních prohlídek: stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu jednotlivé fáze výstavby podle přeloženého plánu kontrolních prohlídek.
7. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu vydaného podle § 122 stavebního zákona.
8. Stavba bude dokončena nejpozději **do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu ve věci schválení předmětného stavebního záměru (tj. žadatel podle § 27 odst. 1 správního řádu):

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČO 45193665, 28. října č.p. 1235/169, 709 00 Ostrava

#### **Odůvodnění:**

Dne 07.01.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení předmětné stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné stavební a územní řízení o schválení stavebního záměru. Žadatel je zastupován na základě plné moci společností Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o., IČO 64608042, Slavníkovců č.p. 571/21, 709 00 Ostrava.

Žádost o společné povolení podle § 94j až 94p stavebního zákona obsahovala předepsané náležitosti podle § 94l stavebního zákona a podle přílohy č. 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění. Žádost byla doložena těmito doklady:

Stanoviska dotčených orgánů, odborná posouzení, znalecké posudky:

- Projektová dokumentace zpracovaná v září 2020 autorizovaným inženýrem pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, Ing. Tomášem Pončíkem, ČKAIT 1102903.
- Plán kontrolních prohlídek.
- Plná moc pro společnost Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o., IČO 64608042, Slavníkovců č.p. 571/21, 709 00 Ostrava.
- Plná moc pro zaměstnankyni společnosti Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o., paní Ing. Lenku Zrníkovou ze dne 26.02.2020.
- Koordinované závazné stanovisko MÚ Nový Jičín, odboru životního prostředí, ze dne 11.06.2020 pod č.j. OŽP/38624/2020/BO.
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, územní odbor Nový Jičín, ze dne 19.05.2020 pod č.j. HSOS-4051-2/2020.
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 14.05.2020 pod č.j. KHSMS22660/2020/NJ/HOK.
- Závazné stanovisko MÚ Příbor, odbor stavebního řádu a přestupků, ze dne 15.12.2020 pod č.j. 15205/2020/Han OSÚP-53/2020.
- Vyjádření Archeologického ústavu Akademie věd České republiky, Brno, v. v. i., ze dne 18.05.2020 pod zn. ARUB/2571/2020.
- Vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Nový Jičín, dopravní inspektorát, ze dne 07.09.2020 pod č.j. KRPT-179131-1/ČJ-2020-070406 k návrhu dopravního značení na přechodnou úpravu provozu na pozemních komunikacích.
- Stanovisko správce povodí, Povodí Odry, státní podnik, ze dne 20.05.2020 pod zn. POD/07362/2020/9232/845.

Stanoviska správců inženýrských sítí a zařízení:

- Vyjádření obce Sedlnice ze dne 11.05.2020 pod zn. 344/2020/Vy.
- Stanovisko správce plynárenského zařízení GridServices, s.r.o., (nyní GasNet Služby, s.r.o.) ze dne 22.05.2020 pod zn. 5002141089.



- Sdělení o existenci energetického zařízení ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 20.11.2020 pod zn. 01014178910 a ze dne 06.03.2020 pod zn. 0101272042, souhlas s vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení ze dne 15.05.2020 pod zn. 1108926498.
- Sdělení o existenci komunikačního vedení Telco Pro Services, a.s., ze dne 06.03.2020 pod zn. 0201039140.
- Sdělení o existenci komunikačního vedení ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 06.03.2020 pod zn. 0700179497.
- Stanovisko pro územní a stavební řízení společnosti Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 15.05.2020 pod zn. 9773/V012693/2020/PO.
- Vyjádření správce komunikačního vedení CETIN a.s. ze dne 11.05.2020 pod č.j. 628039/20.
- Vyjádření o existenci komunikačního vedení společnosti 4M Rožnov spol. s r.o. ze dne 15.03.2020.

#### Další doklady:

- Souhlasy vlastníků pozemků parc. č. 945, 956, 957/5, 957/6, 962/2, 967, 969/1, 973, 981, 989/1, 989/2, 993, 995/7 v katastrálním území Sedlnice s navrhovaným stavebním záměrem podle § 184a stavebního zákona vyznačené situačním výkresu projektové dokumentace.
- Souhlasné stanoviska vlastníků pozemku parc.č. 998/9 v katastrálním území Sedlnice s využitím tohoto sousedního pozemku k provedení stavby.

Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu § 144 odst. 1 správního řádu (tj. více než 30 účastníků řízení), doručuje vodoprávní úřad písemnosti podle § 144 odst. 6 správního řádu veřejnou vyhláškou, s výjimkou doručování účastníkům podle § 27 odst. 1 správního řádu a účastníkům podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona, kterým se podle § 94m odst. 2 stavebního zákona písemnosti doručují jednotlivě.

Stavba byla předložena k vydání společného povolení jako soubor staveb, kdy je společně se stavbou hlavní – výměnou vodovodního řádu (vodní dílo) povolována stavba vedlejší – přepojení 19 ks vodovodních přípojek (obecná stavba). Souhlasné závazné stanovisko podle § 94j odst. 2 stavebního zákona k povolení vedlejší stavby při souboru staveb spolu se stavbou hlavní-vodním dílem vydal obecný stavební úřad MÚ Příbor, odbor stavebního řádu a přestupků, ze dne 15.12.2020 pod č.j. 15205/2020/Han OSÚP-53/2020.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům opatřením ze dne 19.01.2021 pod č.j. OŽP/7612/2021/Pk. Oznámení o zahájení řízení bylo podle § 25 odst. 2 správního řádu posledním účastníkům řízení doručeno 15. dnem po vyvěšení oznámení na úřední desce doručujícího správního orgánu (MÚ Nový Jičín), tj. dne 05.02.2021. Oznámení o zahájení řízení bylo vyvěšeno na úřední desce MÚ Nový Jičín od 21.01.2021 do 09.02.2021, písemnost byla zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Písemnost byla rovněž vyvěšena na úřední desce OÚ Sedlnice (od 21.01.2021 do 08.02.2021), vč. způsobu umožňujícím dálkový přístup.

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavebního záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 23.02.2021 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námítky nebude možno, podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona, brát zřetel.

Vodoprávní úřad dal rovněž ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost se před vydáním rozhodnutí vyjádřit k jeho podkladům, popřípadě navrhnout jejich doplnění. K podkladům rozhodnutí se bylo možno vyjádřit ve lhůtě do 01.03.2021.

#### Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad pojal jako účastníky společného územního a stavebního řízení:

- Podle § 94k písm. a) stavebního zákona: žadatel–stavebník,
- Podle § 94k písm. b) stavebního zákona: obec, v jejímž území má být požadovaný záměr proveden: obec Sedlnice,

- Podle § 94 písm. d) stavebního zákona: vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku: Kamil Herůdek a Marie Herůdková (spoluvlastníci pozemku parc.č. 945 v k.ú. Sedlnice), Alena Rapčanová, Daniela Špinková a Marie Špinková (spoluvlastníci pozemku parc.č. 956 v k.ú. Sedlnice), Mgr. Milan Rapčan (vlastník pozemku parc.č. 957/5 v k.ú. Sedlnice, oprávněný z věcného břemene chůze a jízdy k parc.č. 956 v k.ú. Sedlnice), Soňa Dolejšová (vlastník pozemku parc.č. 957/6 v k.ú. Sedlnice), Věra Chvostková (vlastník pozemků parc.č. 962/2 a 973 v k.ú. Sedlnice), Jaroslav Chvostek (vlastník pozemku parc.č. 967 v k.ú. Sedlnice), Stanislav Chvostek (vlastník pozemku parc.č. 969/1 v k.ú. Sedlnice), Jan Filip a Aleš Kožušník (spoluvlastníci pozemku parc.č. 981 v k.ú. Sedlnice), Martin Skurka (vlastník pozemku parc.č. 989/1 v k.ú. Sedlnice), Jaroslav Skurka a Stanislava Skurková (spoluvlastníci pozemků parc.č. 989/2 a 995/7 v k.ú. Sedlnice), Obec Sedlnice (vlastník pozemku parc.č. 993 v k.ú. Sedlnice, vlastník komunikace a vedení veřejného osvětlení), Jiří Šimek a Radka Šimková (oprávnění z věcného břemene cesty k pozemku parc.č. 962/2 v k.ú. Sedlnice), Česká spořitelna, a.s., (zástavní právo smluvní k parc.č. 945, 957/5 v k.ú. Sedlnice), MONETA Money Bank, a.s., (zástavní právo smluvní k parc.č. 989/1 v k.ú. Sedlnice), Komerční banka, a.s., (zástavní právo smluvní k parc.č. 956 v k.ú. Sedlnice), Hypoteční banka, a.s., (zástavní právo smluvní k parc.č. 957/6 v k.ú. Sedlnice), GasNet, s.r.o., kterou zastupuje GasNet Služby, s.r.o., (vlastník dotčeného plynárenského zařízení), ČEZ Distribuce, a.s., (vlastník dotčeného energetického zařízení, oprávněný z věcného břemene k pozemku parc.č. 993 v k.ú. Sedlnice), Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. (vlastník dotčeného vodovodu pro veřejnou potřebu), CETIN a.s. (vlastník dotčeného komunikačního vedení).
- Podle § 94k písm. e) stavebního zákona: osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno: ve smyslu § 94m odst. 2 stavebního zákona se tyto účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru: Pozemky parc.č. 944/1, 944/2 (st.), 946 (st.), 947, 951 (st.), 955/4 (st.), 955/5 (st.), 957/4, 957/7, 957/8 (st.), 958 (st.), 959, 960 (st.), 961, 962/1 (st.), 962/3, 962/4 (st.), 963/1, 963/2 (st.), 965, 966/1, 966/2, 969/2, 974, 975 (st.), 980, 982 (st.), 983, 984 (st.), 985, 987 (st.), 988, 991/1, 991/2, 991/3 (st.), 991/6 (st.), 995/9, 997 (st.), 998/8, 998/9, 1096/36 v katastrálním území Sedlnice.

Žadatel prokázal právo umístit a provést stavební záměr na dotčených pozemcích souhlasem vlastníků pozemků vyznačeným na situačním výkresu projektové dokumentace. Vodoprávní úřad ověřil vlastnická práva k pozemkům dálkovým přístupem do katastru nemovitostí.

K provedení stavby bude využit sousední pozemek parc.č. 998/9 v katastrálním území Sedlnice pro výkop montážní jámy 3 x 1,5 m potřebné pro realizaci výměny vodovodu. K žádosti bylo doloženo souhlasné stanovisko vlastníků pozemku s využitím pozemku.

K předmětnému stavebnímu záměru vydal MÚ Nový Jičín, odbor ÚPSŘ, orgán územního plánování souhlasné závazné stanovisko podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování v rámci koordinovaného závazného stanoviska MÚ Nový Jičín ze dne 11.06.2020 pod č.j. OŽP/38624/2020/BO.

Vodoprávní úřad ve společném územním a stavebním řízení posoudil podle § 94o odst. 1 stavebního zákona:

- a) Zda je stavební záměr v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích předpisů:

Prováděcími právními předpisy ke stavebnímu zákonu a k vodnímu zákonu, které se vztahují na předmětnou stavbu, je vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 268/2009 Sb., o obecných požadavcích na stavby, v platném znění, a vyhláška č. 480/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně dalších zákonů, (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění. Vodoprávní úřad přezkoumal soulad s požadavky stavebního zákona a vodního zákona, vyhlášky č. 501/2006 Sb., v platném znění, zejména ust. § 20 odst. 1, 4 a 5, § 23 odst. 1 a § 25; vyhlášky č. 268/2009 Sb., v platném znění, zejména ust. §

32; a vyhlášky č. 480/2001 Sb., v platném znění, zejm. ust. § 15; a lze konstatovat, že stavební záměr je v souladu s těmito právními předpisy. Pro prostorové uspořádání inženýrských sítí v exponovaných místech platí příslušná technická norma ČSN 73 6005.

- b) Zda je stavební záměr v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných pásem:

Stavební záměr respektuje podmínky vlastníků a provozovatelů stávající technické infrastruktury k podmínkám dotčených ochranných pásem. Vodoprávní úřad zapracoval podmínky vlastníků a provozovatelů stávající technické infrastruktury do podmínky č. 5 rozhodnutí.

- c) Zda je stavební záměr v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledky řešení rozporů:

Ke stavbě bylo doloženo koordinované závazné stanovisko MÚ Nový Jičín, odb. ŽP, ze dne 11.06.2020 pod č.j. OŽP/38624/2020/BO, závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, územního odboru Nový Jičín, ze dne 19.05.2020 pod č.j. HSOS-4051-2/2020, závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě ze dne 14.05.2020 pod č.j. KHSMS22660/2020/NJ/HOK, závazné stanovisko MÚ Příbor, odbor stavebního řádu a přestupků, ze dne 15.12.2020 pod č.j. 15205/2020/Han OSÚP-53/2020.

Vodoprávní úřad z předložených podkladů dotčených orgánů nezjistil, že by byl stavební záměr v rozporu s nimi. Vodoprávní úřad zapracoval podmínky závazných částí závazných stanovisek do podmínky č. 4 rozhodnutí.

Vodoprávní úřad dále ověřil zejména, zda:

- a) Dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Žadatel předložil projektovou dokumentaci v potřebném počtu vyhotovení, která byla zpracována oprávněnou osobou. Projektová dokumentace byla zpracována obsahově v rozsahu podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu odpovídajícím druhu a významu stavby, podmínkám v území, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

- b) Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, případně jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:

Předmětný stavební záměr řeší výměnu stávající veřejné technické infrastruktury.

Vodoprávní úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby.

Vodoprávní úřad stanovil podmínku č. 7 – stavbu vodního díla, lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu vydaného podle § 122 stavebního zákona, jelikož se jedná o stavbu veřejné infrastruktury.

Vodoprávní úřad upozorňuje, že podle § 15 odst. 4 vodního zákona spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu ke stavbám vodovodních řadů, kanalizačních stok včetně kanalizačních objektů, které jsou součástí vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu, předloží žadatel povolení k jejich provozování (ve smyslu § 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění). Stavebník může tuto povinnost splnit předložením smlouvy o provozování oprávněným subjektem.

Podmínky k umístění a provedení stavby respektují stanoviska dotčených správních orgánů a hájí práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Vodoprávní úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vodoprávní úřad po posouzení žádosti podle § 23a vodního zákona dospěl k závěru, že realizací předmětného záměru nedojde ke zhoršení stavu vodního útvarů povrchových vod HOD\_0100 – Sedlnice od pramene po ústí do toku Odry. Vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětného záměru lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a realizace nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Upozornění na některé zákonné povinnosti stavebníka:**

Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Provádět stavbu vodního díla může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osob, které jsou držiteli takového oprávnění.

Stavba nesmí být zahájena, dokud společné povolení nenabude právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Povinnosti při provádění stavby vodního díla podle stavebního zákona:

- Oznamit vodoprávnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu vodního díla provádět. Stavbu vodního díla povoleného stavebním povolením nelze provádět svépomocí.
- Před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně vydání kolaudačního souhlasu.
- Zajistit, aby na staveništi byla k dispozici ověřena projektová dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby, případně jejich kopie.
- Ohlašovat vodoprávnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby vodního díla, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání závažné důvody, této prohlídce se zúčastnit.
- Vést stavební deník, do něhož se zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.

Povinnosti vlastníka vodního díla jsou zejména:

- Dodržovat podmínky a povinnosti, za kterých bylo vodní dílo povoleno a uvedeno do provozu, zejména dodržovat provozní řád.
- Udržovat vodní dílo v řádném stavu, aby nedocházelo k ohrožování bezpečnosti osob, majetku a jiných chráněných zájmů.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě podáním u zdejšího správního orgánu.

Ve smyslu § 82 odst. 1 správního řádu lze odvoláním napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivé výroky nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

V řízení s velkým počtem účastníků není podle ustanovení § 144 odst. 5 správního řádu odvolatel povinen podávat odvolání s potřebným množstvím stejnopisů podle § 82 odst. 2 správního řádu.



**Přílohy:**

1. Katastrální situační výkres 1:1000, zpracovaný Ing. Tomášem Pončíkem.
2. Vyjádření obce Sedlnice ze dne 11.05.2020 pod zn. 344/2020/Vy.
3. Stanovisko správce plynárenského zařízení GridServices, s.r.o., (nyní GasNet Služby, s.r.o.) ze dne 22.05.2020 pod zn. 5002141089.
4. Sdělení o existenci energetického zařízení ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 06.03.2020 pod zn. 0101272042, souhlas s vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení ze dne 15.05.2020 pod zn. 1108926498.
5. Vyjádření správce komunikačního vedení CETIN a.s. ze dne 11.05.2020 pod č.j. 628039/20.

Mgr. Martin Petrušek, v. r.  
referent veřejné správy

„otisk úředního razítka“

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. h) a pozn. č. 2 k položce 18 ve výši 1500 Kč byl zaplacen dne 25.01.2021.

**Obdrží:****I. Účastníci řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona (podle § 94m odst. 3 stavebního zákona se doručuje jednotlivě):**

1. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IČO 45193665, 28. října č.p. 1235/169, 709 00 Ostrava, kterou zastupuje společnost Aqualia infraestructuras inženýring, s.r.o., IDDS: ehemyfw

**II. Účastníci řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona: obec, v jejímž území má být požadovaný záměr proveden, a podle § 94 písm. d) stavebního zákona: vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku (podle § 94m odst. 3 stavebního zákona se doručuje jednotlivě):**

2. Kamil Herůdek, Sedlnice č.p. 549, 742 56 Sedlnice
3. Marie Herůdková, Sedlnice č.p. 549, 742 56 Sedlnice
4. Alena Rapčanová, Sedlnice č.p. 358, 742 56 Sedlnice
5. Daniela Špínková, Sedlnice č.p. 359, 742 56 Sedlnice
6. Marie Špínková, Sedlnice č.p. 354, 742 56 Sedlnice
7. Mgr. Milan Rapčan, Sedlnice č.p. 518, 742 56 Sedlnice
8. Soňa Dolejšová, Sedlnice č.p. 358, 742 56 Sedlnice
9. Věra Chvostková, Sedlnice č.p. 33, 742 56 Sedlnice
10. Jaroslav Chvostek, Sedlnice č.p. 346, 742 56 Sedlnice
11. Stanislav Chvostek, Sedlnice č.p. 356, 742 56 Sedlnice
12. Jan Filip, Klasná č.p. 959/19a, Hrabová, 720 00 Ostrava 20
13. Aleš Kožušník, Sedlnice č.p. 30, 742 56 Sedlnice
14. Martin Skurka, Sedlnice č.p. 28, 742 56 Sedlnice
15. Jaroslav Skurka, Sedlnice č.p. 26, 742 56 Sedlnice
16. Stanislava Skurková, Sedlnice č.p. 26, 742 56 Sedlnice
17. Obec Sedlnice, IDDS: z3haxtz
18. Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
19. Jiří Šimek, Sedlnice č.p. 488, 742 56 Sedlnice
20. Radka Šimková, Sedlnice č.p. 488, 742 56 Sedlnice
21. MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk
22. Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w
23. Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
24. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

25. GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, kterou zastupuje GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnyjs6  
26. CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
27. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv

**III. Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona: osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být společným povolením přímo dotčeno: ve smyslu § 94m odst. 2 stavebního zákona se tito účastníci identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru – oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou:**

Pozemky parc.č. 944/1, 944/2 (st.), 946 (st.), 947, 951 (st.), 955/4 (st.), 955/5 (st.), 957/4, 957/7, 957/8 (st.), 958 (st.), 959, 960 (st.), 961, 962/1 (st.), 962/3, 962/4 (st.), 963/1, 963/2 (st.), 965, 966/1, 966/2, 969/2, 974, 975 (st.), 980, 982 (st.), 983, 984 (st.), 985, 987 (st.), 988, 991/1, 991/2, 991/3 (st.), 991/6 (st.), 995/9, 997 (st.), 998/8, 998/9, 1096/36 v katastrálním území Sedlnice.

**IV. Dotčené správní orgány (podle § 94m odst. 3 stavebního zákona se doručuje jednotlivě):**

28. Městský úřad Nový Jičín, Odbor ŽP, odpadové hospodářství, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1  
29. Městský úřad Nový Jičín, Odbor ŽP, orgán ochrany přírody, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1  
30. Městský úřad Nový Jičín, Odbor ŽP, orgán státní správy lesů, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1  
31. Městský úřad Nový Jičín, odbor ÚPSŘ - orgán územního plánování, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1  
32. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, IDDS: w8pai4f  
33. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, IDDS: spdaive  
34. Městský úřad Příbor, Odbor stavebního úřadu a přestupků, IDDS: rfvb3k

**V. správce úřední desky – jako příloha samostatné písemnosti:**

35. Městský úřad Nový Jičín, Kancelář úřadu, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1  
36. Obecní úřad Sedlnice, správce úřední desky, Sedlnice č.p. 109, 742 56 Sedlnice

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 15.3.2021.....

Sejmuto dne: 31.3.2021.....

Eu. číslo: 15/2021

OBECNÍ ÚŘAD V SEDLNICÍCH  
742 56 SEDLNICE, okr. Nový Jičín  
IČO: 298352; tel./fax: 556 745 591-2

Máková

Razítko, podpis oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmuto rozhodnutí a zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.