

Městský úřad Příbor
Odbor stavebního úřadu a přestupků
742 58 Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19

VÁŠ DOPIS

ZE DNE: 10.03.2016
Č.J.: 4625/2016/Kub OSÚP-534/2016
VYŘIZUJE: Ing. Mária Kubáňová
TELEFON: 556 455 463
E-MAIL: kubanova@pribor-mesto.cz
DATUM: 04.04.2016

Kamil a Marie Herůdkovi
Francouzská 1187/30
742 21 KOPŘIVNICE

NÁVRH VÝROKU ROZHODNUTÍ

VE ZJEDNODUŠENÉM ÚZEMNÍM ŘÍZENÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Dne 10.03.2016 podala fyzická osoba manželé Kamil Herůdek, nar. 11.01.1965 a Marie Herůdková, nar. 16.11.1964, oba bytem Kopřivnice, Francouzská 1187/30, 742 21 Kopřivnice (dále jen „žadatel“) žádost na vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby „**Likvidace odpadních vod novostavby RD na parc. č. 944 a 945 Sedlnice**“ na pozemcích parc. č. 944 a 945 v kat. území Sedlnice, obec Sedlnice.

Obsahem stavby je:

Kanalizační přípojka splašková zaústěna do domovní ČOV se zaústěním do vsakovacího mokřadního jezírka s retenční jímkou. Čištění splaškových odpadních vod z novostavby RD pomocí domovní ČOV a jejich nezávadná likvidace vsakováním do horninového prostředí. Splaškové vody budou svedeny kanalizační přípojkou z trub PVC DN150 do domovní ČOV AS VARIOcomp 5K se zaústěním do vsakovacího mokřadního jezírka s retenční jímkou.

MÚ Příbor, odbor stavebního úřadu a přestupků (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí a současně podle § 13b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“) upozorňuje, že proti zjednodušenému územnímu řízení mohou dotčené orgány podat výhrady a účastníci řízení námítky v souladu s ustanovením § 95 odst. 4 stavebního zákona ve lhůtě

15 dnů ode dne zveřejnění návrhu;

připomínky veřejnosti lze podat ve stejné lhůtě za předpokladu, že by mohla být ohrožena ochrana veřejného zájmu podle zvláštních předpisů.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout u stavebního úřadu, oprávněná úřední osoba – Ing. Mária Kubáňová (úřední dny Po a St 8:00 – 11:00/12:00 – 17:00 hod., Út a Čt 8:00 – 11:00/12:00 – 14:00 hod.).

Návrh výroku:

Stavební úřad ve zjednodušeném územním řízení ve smyslu § 95 stavebního zákona posoudil podle § 90 stavebního zákona žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 10.03.2016 podal žadatel a na základě tohoto posouzení vydává podle § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb.,

rozhodnutí o umístění stavby

Digitálně podepsal Ing. Pavel Hanzelka
Datum: 05.04.2016 12:42:52 +02:00

Město Příbor, MÚ
ID DS: rfvbx3k

IČ: 00298328
DIČ: CZ00298328

Tel. ústředna: 556 455 455
Fax: 556 722 093

**„Likvidace odpadních vod novostavby RD na parc. č. 944 a 945 Sedlnice“
na pozemcích parc. č. 944 a 945 v kat. území Sedlnice, obec Sedlnice.**

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 944 a 945 v kat. území Sedlnice, obec Sedlnice tak, jak je zakresleno ve výkresu situace stavby (v. č. D.2 v měřítku 1:250), který je součástí dokumentace územního rozhodnutí; jeho zmenšená kopie je součástí tohoto rozhodnutí.
2. Za stavební pozemek se vymezují dotčené části pozemků parc. č. 944 a 945 v kat. území Sedlnice, obec Sedlnice.
3. Projektová dokumentace stavby pro vydání stavebního povolení bude zpracovaná v souladu a rozsahu přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, oprávněnou osobou, opatřena podpisem a razítkem zpracovatele a musí splňovat ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Oprávnění zpracovatele bude přiloženo k žádosti o stavební povolení.
4. Budou dodrženy podmínky dotčených orgánů a účastníků řízení týkající se umístění a projektové přípravy stavby:

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. pod zn. 9773/V005060/2016/PO ze dne 11.03.2016 (stanovisko k ohlášení stavby, resp. pro stavební řízení):

Stanovisko k umístění:

- . Stavbou požadujeme respektovat stávající vodovodní přípojku k rodinnému domu č. p. 38.

ČEZ Distribuce, a.s. pod zn. 0100515849 ze dne 21.01.2016 (sdělení o existenci energetického zařízení)

- . V zájmovém prostoru se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení typu:
Nadzemní síť
- . Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“). Dovolujeme si upozornit, že v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.
- . V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a.s. o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře/Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a.s. požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona. Dovolujeme si Vás upozornit, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
- . V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň čtrnáct dní před započítím zemních prací požádat prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840 o tzv. vytyčení.
- . Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím bezodkladně naši Poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dnů v týdnu.

ČEZ Distribuce, a.s. pod zn. 1082347729 ze dne 03.02.2016 (stanovisko pro účely územního řízení, stavebního povolení):

- . Provozovatel souhlasí s realizací stavby v předloženém rozsahu ze dodržení podmínek našeho Sdělení o existenci energetického zařízení č. 0100515849 ze dne 21.01.2016 a podmínky vyplývajících ze smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického

zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN) č. 15_SOBS01_4121143880.

Povodí Odry, státní podnik, Varenská 49, 701 26 Ostrava pod zn. 01525/9233/58.08/2016 ze dne 11.02.2016 (stanovisko správce povodí k výstavbě domovní ČOV)

- . Jako správce povodí s výstavbou projektované domovní ČOV i zásakem odpadních vod souhlasíme. Stavba mokřadního jezírka i provoz ČOV musí respektovat závěry a doporučení uvedené ve zpracovaném HG posudku.
- 5. Územní rozhodnutí neopravňuje žadatele k zahájení stavby „Likvidace odpadních vod novostavby RD na parc. č. 944 a 945 Sedlnice“; jeho realizace je možná až po vydání pravomocného stavebního povolení speciálním stavebním úřadem (tj. MÚ Nový Jičín, odbor životního prostředí).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):

- Kamil Herůdek, nar. 11.01.1965 a Marie Herůdková, nar. 16.11.1964, oba bytem Kopřivnice, Francouzská 1187/30, 742 21 Kopřivnice.

Poučení

V souladu s ustanovením § 95 odst. 4 stavebního zákona žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na veřejně přístupném místě u pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, po celou dobu zveřejnění návrhu výroku. Součástí informace bude grafické vyjádření záměru.

Výhrady dotčených orgánů nebo námítky účastníků řízení proti zjednodušenému územnímu řízení lze podat v souladu s ustanovením § 95 odst. 4 stavebního zákona ve lhůtě 15 dnů ode dne zveřejnění návrhu, připomínky veřejnosti lze podat ve stejné lhůtě pouze za předpokladu, že by mohla být ohrožena ochrana veřejného zájmu podle zvláštních právních předpisů. Pokud ve lhůtě nebudou uplatněny výhrady, námítky nebo připomínky, rozhodnutí se pokládá za vydané a nabývá právní moci.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

otisk úředního razítka

Ing. Pavel Hanzelka v.r.
vedoucí odboru stavebního úřadu a přestupků

Poplatek:

Správní poplatek vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů podle položky 17 odst. 1, písm. g) ve výši 300 Kč.

Příloha:

- zmenšený výkres situace stavby (v. č. D.2 v měřítku 1:250) ve formátu A4

Rozdělovník

I. Účastníci územního řízení (dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) b) stavebního zákona - doporučeně na doručenkou a nebo prostřednictvím datové schránky)

- Kamil Herůdek, nar. 11.01.1965 a Marie Herůdková, nar. 16.11.1964, oba bytem Kopřivnice, Francouzská 1187/30, 742 21 Kopřivnice
- Obec Sedlnice, Sedlnice 109, 742 56 Sedlnice (z 14.03.2016)

II. Účastníci územního řízení (dle ustanovení § 85 odst. 2 stavebního zákona – doručeno veřejnou vyhláškou)

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno,

- Petr Špinka, Sedlnice 477, 742 56 Sedlnice
- Valentina Špinková, Sedlnice 477, 742 56 Sedlnice
- Milan Špinka, Sedlnice 354, 742 56 Sedlnice
- Josef Špinka, Sedlnice 359, 742 56 Sedlnice
- Alena Rapčanová, Sedlnice 358, 742 56 Sedlnice
- David Kalemba, Sedlnice 37, 742 56 Sedlnice
- Povodí Odry, státní podnik, Varenská 49, 70126 Ostrava (01525/9233/58.08/2016 ze dne 11.02.2016)
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 169, 709 45 Ostrava (9773/V005060/2016/PO ze dne 11.03.2016)
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 4 (1082347729 ze dne 03.02.2016 a 0100515849 ze dne 21.01.2016)

III. Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou nebo prostřednictvím datové schránky)

- MÚ Nový Jičín, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 1/1, 741 01 Nový Jičín (OŽP/8740/2016 z 07.03.2016)

IV. Správce úřední desky

- MÚ Příbor, odbor organizační a správních činností, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
- Obecní úřad Sedlnice, Sedlnice 109, 742 56 Sedlnice

Návrh výroku rozhodnutí musí být vyvěšen po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno: 6.4.2016

Sigm. 10: 22.4.2016

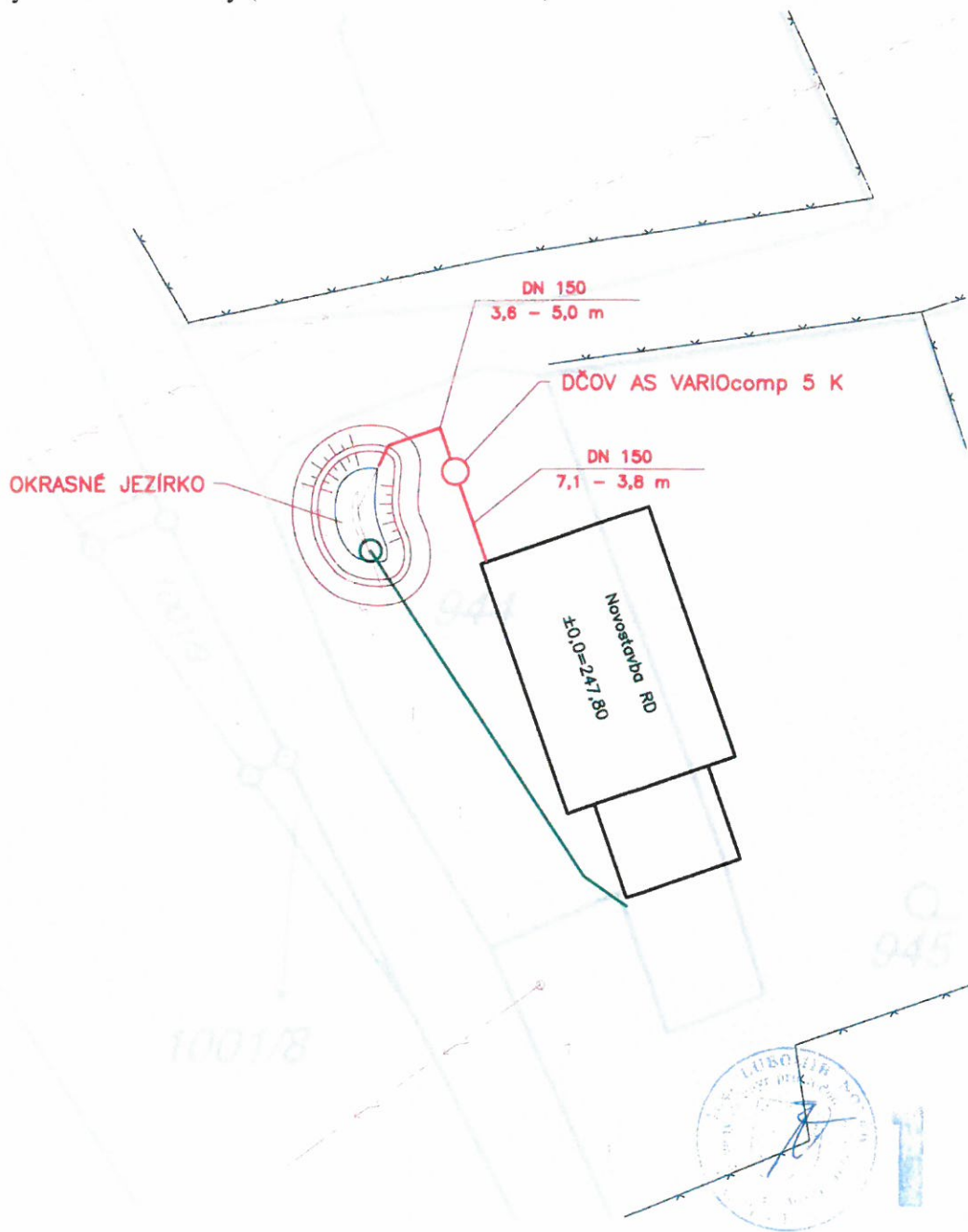
Ev. číslo: 17/2016

OBECNÍ ÚŘAD V SEDLNICÍCH
742 56 SEDLNICE, okr. Nový Jičín
IČO: 298352; tel./fax: 556 745 591-2

Amásová

Příloha:

- zmenšený výkres situace stavby (v. č. D.2 v měřítku 1:250) ve formátu A4



ZODP. PROJ.	N. RHL	KRESLIL	VED. PROJ.	Ing. Lubomír Novák - AVONA	
ING. L. NO. ČK		P. KONČNÝ		Projekce: Interim, stavba: sídlost. č. 1226075, č. 1226075/02 147 01 Nová Ves, 1226075 tel: 551 709 267, 603 642 643	
KF-Ú: TIOB- SKOSLEZSKÝ		Ob.Ú: SEDLNICE			
INVESTOR: Hanž. Herůdko i, Francouzské 1187/30, 742 21 Kopřivnice					
AKCE:				FORMÁT	A4
NOVOSTAVBA RD NA P.Č. 944 A 945 V SEDLNICÍCH - LIKVIDACE ODPADNÍCH VOD				DATUM:	01/2016
				ÚČEL:	DSP
OBS-H:				RCH. ČÍSLO:	005/2016
				MĚŘÍTKO:	1:250
				ČÍSLO VÝKRESU:	D.2.